

SBB Immobilien

Entwickler | Bewirtschafter | Verkäufer

Angebotene Dienstleistungen

Kauf und Verkauf von Immobilien in der Eigentümerfunktion der SBB AG; Bewirtschafter von Büro-, Wohn- und Geschäftsimmobilien; Investor und Entwickler; Anbieter von Facility-Dienstleistungen im Bahnumfeld.

Geografischer Fokus: Ganze Schweiz

Referenzen & Projekte

Zürich: Europaallee, HB Nord Gleisribüne/Gleisarena, Franklinturm und Andreasturm, Altstetten Letzibach und Westlink

Olten: Aarepark Neubau Bürogebäude SBB

Luzern: Rösslimatt Luzern Village

St. Gallen: Umgestaltung Bahnhof

Genève: Pont-Rouge, Chêne-Bourg Opale, O'VIVES

Morges: Quartier des Halles

Renens: Quai Ouest, Parc du Simplon

Kurzprofil Unternehmen

SBB Immobilien bewirtschaftet und entwickelt rund 3500 Gebäude und 3600 Grundstücke. Die Immobilienobjekte reichen dabei von Bahnhöfen unterschiedlicher Grösse und von kleineren Arealen bis hin zu grossen Anlageprojekten im Umfeld der Bahnhöfe.

Die SBB gestaltet die Bahnhöfe nachfrageorientiert weiter und reagiert so auf steigende Passagierfrequenzen und sich verändernde Kundenbedürfnisse. Mit den Bahnhöfen wie in Zürich, Bern, Basel, Luzern und Genf bietet sie den Kundinnen und Kunden vielseitige Einkaufs- und Dienstleistungszentren mit attraktiven Öffnungszeiten.

Die SBB wertet zudem die Bahnhofareale umsichtig und nachhaltig auf. Dadurch schafft sie moderne und belebte Bahnhofquartiere und prägt so die Entwicklung der Stadtzentren aktiv mit. So wie zum Beispiel bei der Europaallee in Zürich, wo ein neues Stadtgebiet entsteht zum Wohnen, Arbeiten, Weiterbilden, Einkaufen und Verweilen. SBB Immobilien veräussert zudem Grundstücke und Gebäude ohne Entwicklungspotenzial, die nicht mehr für den Bahnbetrieb notwendig sind.



Hilfikerstrasse 1
3000 Bern 65
Telefon +41 (0)51 285 10 11
sbb.immobilien@sbb.ch
www.sbb.ch/immobilien



Jürg Stöckli
Leiter SBB Immobilien
Hilfikerstrasse 1
3000 Bern 65
Telefon +41 (0)51 285 10 11
juerg.stoeckli@sbb.ch

KURZPROFIL UNTERNEHMEN & DIENSTLEISTUNGEN

Anzahl Mitarbeitende:
777 FTE (Full-Time Employees)

Standorte:
Rund 800 Bahnhöfe

Die SBB als Konzern ist aufgeteilt in die vier Divisionen Personenverkehr, Güterverkehr, Infrastruktur und Immobilien. Diese vier

Divisionen sind jeweils für ihre Marktbereiche zuständig. Seit dem 1.12.2010 ist Jürg Stöckli Leiter der Division Immobilien.