

Mettler2Invest AG

Finanzierungspartner | Investor | Entwickler | Generalunternehmer

Angeborene Dienstleistungen

- Projektentwicklung im Auftrag wie in eigener Unternehmung
- Machbarkeitsstudien
- Wettbewerbsplanung und -durchführung
- Grundstückbeschaffung
- Sanierungskonzepte
- Markt- und Standortanalysen
- Nutzungskonzepte
- Vermarktungskonzepte
- Portfolio- und Asset Managementberatung
- Vor- / Teilfinanzierung
- Finanzierung / Finanzierungsberatung
- Baurechtliche und fiskalische Beratung / Bautreuhand

Geografischer & Branchen-Fokus

Deutsch- und französischsprachige Schweiz

Aktuelle Projekte

- Basel, «Entwicklung Klybeck Areal»
- Egnach, Entwicklung «Thurella-Areal»
- Kemptthal, Entwicklung «Givaudan-Areal»
- Muttenz, Wohnüberbauung «Zum Park»
- Olten, Entwicklung Areal Bahnhof, BF 1 «icono»
- Rheinfelden, Wohnüberbauung «Salmenpark 2»
- St. Gallen, Geschäftshaus «Vier Winkel»
- Winterthur, Entwicklung «Rieter Campus»

Referenzen

- Aarau, «Gleis 0» (Wohnen / Gewerbe)
- Davos, «SymondPark» (Wohnen / Gewerbe / Hotel)

mettler2invest

Wir erden Ideen.

Schönbüelpark 10
9016 St. Gallen
Telefon +41 71 791 91 91
Fax +41 71 791 91 92
info@mettler2invest.ch
www.mettler2invest.ch



Peter Mettler
peter.mettler@mettler2invest.ch

- Glattpark (Opfikon), «Kameha Grand Zürich» (Hotel), «Wright Place», «Jardin Dufaux», «Amalia», «Hof Lilienthal», «Wilhelm + Bertha» (Wohnen / Gewerbe)
- Lausen, «Tonwerk» (Wohnen / Gewerbe)
- Pratteln, «VIERFELD» (Wohnen / Gewerbe)
- Spreitenbach, «Limmatspot» (Kino, Gastro, DL, Wohnen)
- Spreitenbach, «Senevita Lindenbaum» (betreutes Wohnen)
- St. Gallen, «Nivo» (Wohnüberbauung)

KURZPROFIL UNTERNEHMEN & DIENSTLEISTUNGEN

Gründungsjahr: 2003

Anzahl Mitarbeitende: 25

Standorte:

St. Gallen (Hauptsitz), Kemptthal, Zürich, Basel

Unternehmen

Als Projektentwicklerin und Investorin erstellt die Mettler2Invest marktgerechte Nutzungskonzepte, Machbarkeitsstudien und erarbeitet das Vorgehen für effiziente,

durchdachte Umsetzungen von Bauprojekten. Wir verstehen uns als Entwicklungshelfer für Investitionen in Immobilienprojekte: transparent, fair und zuverlässig. Die M2I arbeitet nach dem eigenen Managementsystem mettler2excellence, das sich an internationalen Modellen und Standards (EFQM Excellence Modell, ISO 9001, zertifiziert durch SQS) orientiert. Das interne Kontrollsystem IKS und das Risikomanagement

sind vollständig in die Prozesse integriert. Bei all unseren Projekten stehen innovative, wirtschaftliche und nachhaltige Lösungen sowie ökologisches, kulturelles und gesellschaftliches Verantwortungsbewusstsein stets im Vordergrund. In der noch jungen Firmengeschichte hat das eher kleine Team der M2I Projekte mit einem Volumen von mehr als 2 Mrd. CHF entwickelt.