

# Zug Estates

Investor | Entwickler

«Das Suurstoffi-Areal in Rotkreuz ist Wohnquartier, Erholungszone und Arbeitsstätte in einem. Diese einzigartige Verknüpfung bildet das Fundament für Innovationen.»

*Tobias Achermann, CEO Zug Estates Holding AG*

## Zentrumsareal / Metalli, Zug

Das direkt beim Bahnhof Zug gelegene, bestens erschlossene Areal umfasst die Zentrumsüberbauung Metalli mit über 50 Geschäften, Büro- und Wohnflächen, die beiden führenden Businesshotels Parkhotel Zug und Hotel City Garden sowie weitere Wohn- und Geschäftsliegenschaften.

[www.metalli.ch](http://www.metalli.ch)

## Areal Suurstoffi, Risch Rotkreuz

Auf dem Areal Suurstoffi in Risch Rotkreuz entsteht seit 2010 auf 105 439 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche ein integriertes und verkehrsfreies Quartier, in dem Wohnen, Arbeiten und Freizeitaktivitäten miteinander verbunden sind. Im Endausbau wird die Suurstoffi Raum für rund 1500 Bewohner, gegen 2000 Studierende und über 2500 Arbeitsplätze bieten.

[www.suurstoffi.ch](http://www.suurstoffi.ch)

[www.aglaya-rotkreuz.ch](http://www.aglaya-rotkreuz.ch)

# Zug Estates

Zug Estates Holding AG  
Industriestrasse 12  
6300 Zug  
T +41 41 729 10 10  
[ir@zugestates.ch](mailto:ir@zugestates.ch)



[www.zugestates.ch](http://www.zugestates.ch)

## KURZPROFIL UNTERNEHMEN & DIENSTLEISTUNGEN

**Anzahl Mitarbeitende:** 135

**Geografischer Fokus:**  
Region Zug, Zentralschweiz

### Über Zug Estates

Die Zug Estates Gruppe konzipiert, entwickelt, vermarktet und bewirtschaftet Liegenschaften in der Region Zug. Dabei konzentriert sie sich auf zentral gelegene Areale, welche vielfältige Nutzungen und eine nachhaltige Entwicklung ermöglichen.

Der grösste Teil des Immobilienportfolios befindet sich im Zentrumsareal Zug und dem Areal Suurstoffi in Risch Rotkreuz und ist nach Nutzungsarten breit diversifizierte. Zusätzlich betreibt die Gruppe in Zug ein City Resort mit den führenden Businesshotels Parkhotel Zug und City Garden sowie einem ergänzenden Gastronomieangebot.

Der Gesamtwert des Portfolios betrug per 31. Dezember 2018 CHF 1,54 Mrd. Die Zug Estates Holding AG ist an der SIX Swiss Exchange, Zürich, kotiert (Tickersymbol ZUGN, Valorennummer 14 805 212).