

IAZI / CIFI

Immobilienbewertungen | Benchmarking | Indizes | Real Estate Portfolio-Management

Angeborene Dienstleistungen und Produkte

- Immobilienbewertungen für Hypothekarggeber, Investoren, Makler oder Privatpersonen
- Immobilien-Benchmarking und Performance-Analysen für Immobilieninvestoren
- Analysen und Strategien zu Liegenschaften, Standorten und ganzen Immobilien-Portfolios
- Immobilienindizes für die gesamte Schweiz oder einzelne Regionen mit unterschiedlichen Datenquellen (Transaktionen, Bewertungen, Inserate)
- Portfoliomanagement, Bewertungslösungen, Risikoanalyse, Investitionsplanung, Ratings
- Modulare Software und Dashboards für Immobilienfinanzierung und Immobilienportfolios



IAZI AG – CIFI SA
Tramstrasse 10
CH-8050 Zürich
Telefon +41 43 501 06 00

Geografischer Fokus: CH, D, A

Referenzen und Produkte

- Quartalsweise Publikation der SWX IAZI Real Estate Indizes an der Schweizer Börse SIX Swiss Exchange.
- Marktführer im Bereich hedonische Bewertungsmodelle seit 1994. Transaktionsdatenpool mit der schweizweit grössten Marktabdeckung (500 000 Transaktionen).
- Der IAZI Swiss Property Benchmark® ist mit über 11.000 Liegenschaften und einem Marktwert von mehr als 180 Milliarden Schweizer Franken der repräsentativste Benchmark für Schweizer Immobilien.
- Die IAZI AG erbringt erfolgreich Dienstleistungen für nationale und internationale Kunden. Jährlich bewertet die IAZI AG schweizweit Liegenschaften sowie Liegenschaftsportfolios für Banken und Finanzinstitute, Versicherungen, Pensionskassen, Immobilienfonds, Immobilienaktiengesellschaften, die öffentliche Hand, Makler und Privatpersonen.
- Die IAZI AG bietet praxiserprobte, modulare Software für Real Estate Portfoliomanagement (REPM) und für die Bewertung von Hypothekarportfolios (REO) sowie geografische Analysen von Standorten (GIS) für ein effizientes Risikomanagement und eine nahtlose Steuerung von Liegenschaften und Liegenschaftsportfolios.
- Mit neuen attraktiven Dashboards und Apps bietet die IAZI AG zukunftsorientierte Tools für die Steuerung und das Reporting von Hypothekar- und Immobilienportfolios.

KURZPROFIL UNTERNEHMEN & DIENSTLEISTUNGEN

Gründungsjahr: 1994

Standort:

Zürich, Lausanne

Unternehmen

Die IAZI AG mit Sitz in Zürich erbringt seit 1994 umfassende Immobiliendienstleistungen aus einer Hand: Von der komplexen

Immobilienmarkt-Analyse über Bewertungen von Liegenschaften, Benchmarking und Berechnung von Immobilienindizes bis hin zu umfassenden Softwarelösungen im Real-Estate-Portfoliomanagement oder Hypothekarbereich. Banken, institutionelle Immobilieninvestoren, Fondsanbieter und die

öffentliche Hand arbeiten schon seit vielen Jahren erfolgreich mit IAZI AG zusammen, um ihre Dienstleistungsqualität im Immobilienbereich zu erhöhen. Das rund 80-köpfige Spezialisten-Team in der Schweiz und in Asien garantiert die hohe Verlässlichkeit der Produkte und Dienstleistungen.