

Swiss Prime Site AG

Immobilien-gesellschaft

Unternehmen

Swiss Prime Site investiert in ausgewählte Gewerbe-, Geschäfts-, Wohn- sowie gemischt genutzte Liegenschaften in der Schweiz. Zusammen mit Umnutzungen und Entwicklungen ganzer Areale bildet dies das Kerngeschäft des Unternehmens. Swiss Prime Site investiert möglichst auf allen Ebenen der Wertschöpfung in Innovation, um nachhaltig den Ressourcenverbrauch zu senken und die langfristige Steigerung des finanziellen Erfolgs zu gewährleisten.

Bestandsportfolio (Auszug)

- Zürich: Prime Tower, Jelmoli, SkyKey, Motel One, YOND, West-Log
- Genf: Rue du Rhône 48–50, Place du Molard 2–4, La Praille
- Bern: EspacePost, PostFinance-Arena, Genfergasse 14, Schönburg
- Basel: Messeturm, Stücki-Park

Laufende Projekte (Auszug)

- Zürich: Müllerstrasse, Maaglive, JED
- Genf: Espace Tourbillon, Alto Pont-Rouge
- Basel: Stücki-Park

SWISS PRIME SITE

Swiss Prime Site AG
Frohburgstrasse 1, 4601 Olten

Prime Tower, Hardstrasse 201,
8005 Zürich

Rue du Rhône 54, 1204 Genf

Telefon: +41 58 317 17 17
info@sps.swiss
www.sps.swiss
www.sps.immobilien
www.spssolutions.swiss



René Zahnd, CEO
rene.zahnd@sps.swiss

KURZPROFIL UNTERNEHMEN UND DIENSTLEISTUNGEN

Gründungsjahr: 1999

Anzahl Mitarbeitende: 1455 (FTE)

Standorte: Olten, Zürich, Genf

Tickersymbol / Valor:
SPSN / 803 838

Unternehmen

Die Swiss Prime Site AG ist die führende kotierte Immobiliengesellschaft der Schweiz. Der Marktwert der Qualitätsliegenschaften beträgt über CHF 12 Mrd. Das Portfolio besteht aus erstklassig gelegenen, wertbeständigen Immobilien mit grösstenteils Büro- und Verkaufsflächen. Im Kerngeschäft Immobilien

investiert Swiss Prime Site in hochwertige Gebäude und Grundstücke. Umnutzungen, Repositionierungen und Entwicklungen ganzer Areale stehen ebenso im Fokus. Damit schafft das Unternehmen marktkonforme, zukunftsfähige Lebensräume für die Kunden und die Gesellschaft als Ganzes. Den Geschäftsbereich Dienstleistungen bilden die immobilien-nahen Gruppengesellschaften Swiss Prime Site Solutions, Wincasa und Jelmoli. Swiss Prime Site Solutions entwickelt als Real Estate Asset Manager massgeschneiderte Dienstleistungen und Anlageprodukte. Wincasa, als schweizweit bedeutendster integraler Immobiliendienst-

leister, deckt mit seinen Services den gesamten Lebenszyklus von Immobilien ab. Jelmoli ist der führende Omnichannel Premium Department Store der Schweiz. Damit verfügt Swiss Prime Site über eine einzigartige Positionierung, um Kundenbedürfnissen langfristig zu entsprechen, ihre Zufriedenheit zu erhöhen sowie die Bindung zu ihnen zu stärken. Darüber hinaus investiert das Unternehmen gruppenübergreifend und möglichst auf allen Ebenen der Wertschöpfung in Innovation, um nachhaltig den Ressourcenverbrauch zu senken und die langfristige Steigerung des finanziellen Erfolgs zu gewährleisten.

Wir schaffen
Lebensräume

WWW.SPS.SWISS

Als führende kotierte Schweizer Immobiliengesellschaft investiert Swiss Prime Site in zukunftsweisende Immobilien und Projekte. Damit schaffen wir neue Lebensräume mit attraktiven Nutzungsmöglichkeiten.