

Zug Estates

Investor | Entwickler

Die Zug-Estates-Gruppe schafft Mehrwerte durch die Erstellung, den Betrieb sowie die stetige Weiterentwicklung von zukunftsfähigen und vielfältigen Lebensräumen.

Zug Estates betreibt seit vielen Jahren eine aktive Nachhaltigkeitsstrategie. Der Kern dieser Strategie ist die Reduktion von Treibhausgasemissionen. Mit einem Ausstoss von 0,9 kg CO₂eq pro m² Energiebezugsfläche (Scope 1 und 2) liegen die Treibhausgasemissionen deutlich unter dem Branchendurchschnitt. An Bedeutung gewinnt aktuell die Diskussion rund um die Graue Energie und die Aspekte der Kreislaufwirtschaft beim Bau von Gebäuden. Zug Estates verfolgt auch in diesem Bereich ehrgeizige Ziele und will den Austausch in der Branche fördern. Dazu hat das Unternehmen im Juni 2023 die «Charta Kreislauforientiertes Bauen» unterzeichnet.

Ein grösseres Gewicht wird in Zukunft die soziale Nachhaltigkeit erhalten. Den Themen Nutzungsmix, Aufenthaltsqualität oder soziale Durchmischung wird sich Zug Estates verstärkt annehmen, um vielfältige Lebensräume für heute und morgen zu schaffen.

www.suurstoffi.ch | www.metalli.ch | www.lebensraum-metalli.ch

Zug Estates

Zug Estates AG
Industriestrasse 12
6300 Zug
Telefon +41 41 729 10 10
ir@zugestates.ch
www.zugestates.ch



Bild: Roger Frei, Zürich

KURZPROFIL UNTERNEHMEN & DIENSTLEISTUNGEN

Anzahl Mitarbeitende: 164

Geografischer Fokus:

Region Zug, Zentralschweiz

Über Zug Estates

Die Zug-Estates-Gruppe konzipiert, entwickelt, vermarktet und bewirtschaftet Liegenschaften in der Region Zug. Dabei konzentriert sie sich auf zentral gelegene Areale, welche vielfältige Nutzungen und eine nachhaltige Entwicklung ermöglichen. Der grösste Teil des Immobilienportfolios befindet sich im Zentrumsareal Zug sowie im Areal Suurstoffi in Risch-Rotkreuz und ist nach Nutzungsarten breit

diversifiziert. Zusätzlich betreibt die Gruppe in Zug ein City Resort mit den führenden Businesshotels Parkhotel Zug und City Garden sowie einem ergänzenden Gastronomieangebot.

Der Gesamtwert des Portfolios betrug per 30. Juni 2023 CHF 1,83 Milliarden. Die Zug Estates Holding AG ist an der SIX Swiss Exchange, Zürich, kotiert (Tickersymbol ZUGN, Valorenummer 14 805 212).