

# Credit Suisse Asset Management

Asset Management

## Angeborene Dienstleistungen

Entwicklung und Verwaltung von über 30 Investment-Produkten und weiteren Anlagelösungen für internationale Immobilien. Das Angebot beinhaltet allgemein zugängliche Fonds wie auch Mandate für institutionelle Investoren. Dabei wird ein breites Spektrum abgedeckt inklusive Wohnen, Büro, Logistik/Industrie, Detailhandel, Gastgewerbe und gemischte Funktionen.

## Geografischer Fokus

International

## Referenzen & Projekte

Projekte:

- Brunnen, Nova Brunnen
- Dübendorf, Cosmos
- Dübendorf, Im Giessen
- Lugano, Parco Brentani
- Spreitenbach, Tivoli Garten
- Winterthur, Lokwerk
- Zürich, Schulstrasse (ex Swissôtel)
- Zürich, Wydäckerring

Entwicklungen:

- Basel, Horburgpark
- Birsfelden, Birseckstrasse
- Liestal, Lüdin-Areal
- Luzern, Tribtschen
- Rapperswil-Jona, Seeblick-/Seehofstrasse
- Zürich, Rautiwies (Heuried)
- Zürich, Sihlcity (Aufstockung)

**CREDIT SUISSE** 

Kalanderstrasse 4  
8045 Zürich  
Telefon 0848 880 840  
[credit-suisse.com/assetmanagement](https://credit-suisse.com/assetmanagement)



Reto Ehinger  
Leiter Real Estate Schweiz  
Credit Suisse Asset Management  
(Schweiz) AG  
Kalanderstrasse 4  
8045 Zürich  
Telefon +41 44 333 14 26  
[reto.ehinger@credit-suisse.com](mailto:reto.ehinger@credit-suisse.com)

## KURZPROFIL UNTERNEHMEN & DIENSTLEISTUNGEN

**Anzahl Mitarbeitende:** 170

**Verwaltetes Vermögen:** CHF 40,4 Mia.

**Track Record:** Seit 1938

**Strategien:** Core und Core+, mit Value-Add

**Anzahl Liegenschaften:** >1300  
Schweiz, Deutschland, Vereinigtes Königreich, Frankreich, Niederlande, Irland, Polen, USA, Kanada, Australien, Neuseeland, Japan und Südkorea

### Unternehmen

Der Bereich Global Real Estate von Credit Suisse Asset Management zählt mit einem verwalteten Immobilienvermögen von CHF 40,4 Mia. (per 31. März 2022) zu den führenden Immobilienfondsmanagern in Europa. Das Team verfügt weltweit über 6 Büros und unterhält strategische Partnerschaften in Europa, Amerika und Asien. Das Portfolio

von über 1300 Liegenschaften in mehr als 13 Ländern wird im Rahmen unterschiedlicher Immobilienlösungen, die eine Auswahl an Regionen und Anlagentypen abdecken, den Investoren zugänglich gemacht. Verschiedene Aspekte der Nachhaltigkeit spielen dabei eine immer wichtigere Rolle.